



Registro Generale N. 000011/2023 del 17/01/2023

**DETERMINAZIONE DEL FUNZIONARIO RESPONSABILE
Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio**

OGGETTO: Concessione annuale provvisoria alla coltivazione del fondo agricolo posto in via Carpi Ravarino a Limidi derivante dal lascito del Sig. Govi Leo - Dichiarazione di efficacia dell'aggiudicazione (CIG Z3D3878141).

**IL FUNZIONARIO RESPONSABILE
DELL'Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio**

Premesso che:

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 107 del 03/11/2022 venivano definite le linee di indirizzo per la concessione provvisoria alla coltivazione del fondo posto in Via Carpi Ravarino a Limidi, ex proprietà Govi, resa necessaria al fine di garantire una adeguata tenuta e vigilanza del fondo e di non causarne il deperimento, in attesa della possibile destinazione a parco pubblico dell'area agricola in oggetto secondo modalità differenti;
- con Determinazione a contrattare n. 232 del 08/11/2022, in esecuzione alla suddetta Deliberazione n. 107/2022, si approvava lo schema di Avviso di selezione pubblica finalizzata alla concessione annuale provvisoria della coltivazione dei terreni derivanti dal lascito Govi, posti in via Carpi Ravarino a Limidi, a soggetti in possesso della qualifica di imprenditore agricolo ed iscritti nella pertinente sezione del Registro Imprese;
- a seguito della pubblicazione dell'Avviso pubblico Prot. n. 17521 del 09/11/2022 ad oggetto "*Concessione annuale in uso per la coltivazione del fondo agricolo posto in via Carpi-Ravarino a Limidi, proprietà ex Govi*" veniva acquisita al Protocollo comunale n. 18503 del 25/11/2022 una sola offerta da parte della società C.M.A. SOLIERESE SOC. AGRICOLA COOP., Codice fiscale e P.Iva n. 02537110369, avente sede in Soliera (MO), Via SAN MICHELE n. 165, per l'importo del canone annuale offerto di Euro 1.000,00 (in lettere Euro mille/00);
- con Determinazione n. 308 del 27/12/2022,
 - venivano approvate le risultanze delle operazioni di gara di cui al Verbale Prot. comunale n. 18993 del 02/12/2022, relativo alla procedura di selezione in oggetto;
 - si aggiudicava la concessione annuale provvisoria per la coltivazione del fondo agricolo posto in Via Carpi Ravarino a Limidi, derivante dal lascito del Sig. Govi Leo, catastalmente identificato al Foglio 10, Mappale 36 del Comune di Soliera, alla società C.M.A. SOLIERESE SOC. AGRICOLA COOP., Codice fiscale e P.Iva n. 02537110369, avente sede in Soliera (MO), Via SAN MICHELE n. 165, alle condizioni di cui allo schema di concessione-contratto, approvato con Determinazione a contrarre n. 232 del 08/11/2022;
 - il canone annuale della concessione veniva stabilito in Euro 1.000,00 (in lettere Euro mille/00);
 - si dava atto che la dichiarazione di efficacia dell'aggiudicazione sarebbe avvenuta con apposita determinazione a seguito dell'espletamento delle necessarie verifiche per l'accertamento dei

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.



- requisiti generali dichiarati in sede di gara;
- si provvedeva ad accertare l'importo del canone annuale di Euro 1.000,00 con imputazione al Capitolo 3138 denominato "Introiti e rimborsi diversi" del Bilancio 2023;

Richiamato l'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

Considerato che si è proceduto alla verifica dei requisiti della Ditta C.M.A. SOLIERESE SOC. AGRICOLA COOP (Codice fiscale e P.Iva n. 02537110369), così come risulta dal verbale del Rup, agli atti con Prot. n. 768 del 17/01/2023, con il quale si attesta che sono stati completati con esito regolare nei confronti della suddetta impresa i controlli sul possesso dei prescritti requisiti di ordine generale e speciale, nonché la verifica antimafia;

Considerato che nulla è da rilevare in ordine alle modalità, ai termini e alle procedure poste in essere e che l'operato del Rup risulta corretto;

Considerato che il presente provvedimento è rilevante ai fini delle norme riguardanti l'Amministrazione Trasparente di cui al D.Lgs. 33/2013 e che pertanto occorre disporre la pubblicazione nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale dell'Ente, oltre che all'Albo Pretorio comunale online;

Visto l'art. 4 co.2 e 17 del D.Lgs. 165/2001 inerente alle funzioni e responsabilità dei dirigenti;

Visto l'art. 42, co. 6,7,8 dello Statuto Comunale;

Visto l'art. 22 del Regolamento di contabilità;

Visto il D.Lgs. n. 33/2013 come modificato dal D.Lgs. n. 97 del 25/05/2016 ed in particolare l'art. 23 sugli obblighi di pubblicazione concernenti i provvedimenti amministrativi;

Considerato che il provvedimento contiene ogni altro elemento essenziale del procedimento richiesto dalle vigenti disposizioni in materia;

Quanto sopra ritenuto e premesso

D E T E R M I N A

per i motivi esposti in premessa e qui richiamati,

di ritenere le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

di dichiarare, all'esito delle verifiche sul possesso dei prescritti requisiti di ordine generale e speciale dichiarati in sede di gara dall'Impresa aggiudicataria C.M.A. SOLIERESE SOC. AGRICOLA COOP., Codice fiscale e P.Iva n. 02537110369, avente sede in Soliera (MO), Via SAN MICHELE n. 165, come da Verbale redatto dal Rup, di cui al Prot. n. 768 del 17/01/2023, l'avvenuta efficacia dell'aggiudicazione della "*Concessione annuale provvisoria alla coltivazione del fondo agricolo posto in via Carpi Ravarino a Limidi derivante dal lascito del Sig. Govi Leo*" disposta con Determinazione n. 308 del 27/12/2022 a favore della suddetta impresa, per il canone annuale offerto di Euro 1.000,00 (in lettere Euro mille/00);



di dare atto che l'importo del canone annuale di Euro 1.000,00 sarà accertato con imputazione al Capitolo 3138 denominato *"Introiti e rimborsi diversi"* del Bilancio 2023;

di dare atto che il Codice Identificativo di Gara (CIG) attribuito dall'Anac alla presente procedura è il seguente, **CIG: 87912397EB**;

di dare atto che si assolve agli obblighi previsti dall'articolo 23 del D.Lgs. 33/2013, come modificato dal D.Lgs. 97/2016, mediante pubblicazione del presente atto sul sito internet dell'Ente, sezione Amministrazione Trasparente;

di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'ing. Salvatore Falbo, responsabile del Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio.

IL RESPONSABILE Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio
FALBO SALVATORE